



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на икономиката,
енергетиката и туризма

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

Към обществена поръчка, с предмет: „Изграждане, техническо обслужване и абонаментна поддръжка на пожароизвестителни инсталации в сградите на МИЕТ“ при следните обособени позиции:

1./ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ I – „Диагностика, профилактика, пускане в експлоатация и абонаментна поддръжка на пожароизвестителната и пожарогасителната инсталации в сградата на Националното скално фондово хранилище /НСФХ/, находящо се в гр. София, район „Сердика“, м. „Илиянци-изток“;

A. Описание предмета на поръчката

Националното скално фондово хранилище / НСФХ/ е с адрес гр. София, район «Сердика», м. Илиянци-изток.

Изградените пожароизвестителна /ПИИ/ и пожарогасителна инсталации /ПГИ/ на територията на фондохранилището са изградени през 2002 г. по проект на **MINIMAX Brandschutz und Sicherheitstechnik**-Германия и са събрани в една обща система. Същата не работи от няколко години.

ПИИ се състои от 110 броя димни детектори, ръчни бутони за задействане и електронни сирени, обхващащи всички работни помещения на НСФХ.

Автоматичната ПГИ съдържа:

1. 36 броя вентилационни дидектори, разделени на два клона по 18 броя, подаващи сигнали за състоянието на съответната зона към централата;
2. Гасителна инсталация с гасителен агент CO₂ и съдържа:
 - 2.1. Цистерна за 60000 кг CO₂ – двустенна;
 - 2.2. Два броя хладилни агрегати за охлаждане пространството между двете стени на цистерната (с цел охлаждане на гасителния агент);
 - 2.3. Електронен кантар следящ количеството гасителен агент в цистерната;
 - 2.4. Компютър към цистерната за приемане на сигнали от централата, получени от вентилационните дидектори;
 - 2.5. Компресор за създаване на постоянно налягане в ПГИ;
 - 2.6. Два броя кранове, по един за всеки клон с електро-задвижване, получаващи сигнал от компютъра на цистерната;
 - 2.7. Сирени – 26 броя, задействащи се след включване на ПГИ, посредством гасителния агент и налягането създавано от компресор;
 - 2.8. Разпръскватели на гасителен агент – 52 броя, разделени на два клона, находящи се в самото помещение за съхранение на взетите проби.

Сградата на НСФХ е от първа категория, по отношение на електрозахранване, обезпечена допълнително със собствен агрегатен възел.

Участниците могат да се запознаят с част от наличните чертежи от проектната документация за системата, изготвена от **MINIMAX Brandschutz und Sicherheitstechnik**, които са на разположение в сградата на МИЕТ, на адрес „Княз Александър I“ №12, стая № 46. Същата е съгласувана със СПАБ-СДВР.

За пускането на системата в експлоатация е необходимо следното:

1. Да се извърши диагностика, проверка и профилактика на двете инсталации;
2. Да се пусне в работен режим цялата система.

За поддържане на системата в изправност по време на нейната експлоатация е необходимо сключването на договор за абонаментна поддръжка, включваща сервизно профилактично обслужване на системата .

Б. Технически изисквания:

Услугата, предмет на поръчката, следва да се изпълни в съответствие с изискванията на действащата към момента нормативна база – *Наредба № Из-2377/2011 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.*

За привеждане на системата в работен режим е необходимо да се извърши диагностика, проверка и профилактика. Доставката и монтажа на резервните части **за пускането в работен режим на системата**, при доказана необходимост от такива, след извършване на диагностиката, не е предмет на ценовото предложение към настоящата поръчка. Влагането им ще се осъществява само след подписване и утвърждаване от Възложителя на двустранен констативен протокол, който ще бъде основание за заплащането на резервните части и материали. Предложените цени не следва да надвишават цените на производителите или официалните дистрибутори. Резервните части и материали следва да бъдат придружени с декларации за съответствие и/или сертификати, гарантиращи техния произход и качество.

Абонаментната поддръжка, включваща сервизно профилактично обслужване на цялата система и отстраняване на локални повреди, трябва да обхваща минимум следните задължителни операции:

- Изготвяне и завеждане на дневник на пожароизвестителната инсталация /ПИИ/;
- Изготвяне и завеждане на дневник на пожарогасителната инсталация /ПГИ/;
- Изготвяне на работна инструкция за сервизно и техническо обслужване на двете инсталации, която ще бъде съгласувана с Възложителя и на чиято база ще се осъществяват сервизните дейности;
- Месечно, тримесечно и годишно профилактично обслужване на ПИИ и ПГИ, съгласно изискванията на *Наредба № Из-2377/2011г.*, за което се изготвят и подписват съответните протоколи;
- В случай на повреда - реагиране за отстраняване на повредата по сигнал на Възложителя – в срокове, посочени в офертата, **но не повече от 24 часа.**

Доставката и монтажа на материали и резервни части **по време на сервизното обслужване**, както и тяхното заплащане ще се извършва само след подписване и утвърждаване от Възложителя на двустранен констативен протокол по описания по-горе начин.

Срока за абонаментната поддръжка, предмет на настоящата поръчка е **2 /две/ години.**

Всеки кандидат има право да се запознае със съществуващите ПИИ и ПГИ преди изготвяне на офертата си, както и да извърши оглед на място, след предварително съгласуване с инж. К. Манойлов на посочения телефон.

В. Съдържание на техническото и ценовото предложение

1./ Техническо предложение следва да съдържа:

- 1.1.** Кратко резюме, съдържащо обхвата и видовете дейности за изпълнение на услугата;
- 1.2.** Срок за извършване на диагностиката и профилактиката на системата;
- 1.3.** Срок за пускането в работен режим на системата;
- 1.4.** Срока за абонаментното техническо обслужване на ПИИ и ПГИ е 2 /две/ години, считано от датата на подписване на договора;
- 1.5.** Срок за реагиране на сигнал за повреда;
- 1.6.** Срок за отстраняване на повреда по сигнал;
- 1.7.** Срок на валидност на офертата (минимум 60 календарни дни);
- 1.8.** Гаранционен срок, след пускането в работен режим на системата .

2./ Ценово предложение, в което да се посочат:

- Цена, без включен ДДС, за диагностика, проверка и профилактика на цялата система /без резервните части/ ;
- Цена, без включен ДДС, за пускането в работен режим на цялата система /без резервните части/ ;
- Цена, без включен ДДС, за месечна абонаментна поддръжка за сервизно профилактично обслужване на цялата система;

Забележка: Плащането по договора ще се извърши, както следва:

- еднократно за **диагностика, проверка и профилактика на системата** сума в размер на (.....) лева, без ДДС, в срок от 10 работни дни след представяне на оригинална фактура и приемо-предавателен протокол;
- еднократно за **пускането в работен режим на системата** сума в размер на (.....) лева, без ДДС, в срок от 10 работни дни след представяне на оригинална фактура и приемо-предавателен протокол;
- за абонаментната поддръжка **на ПИИ и ПГИ** възнаграждение в размер налв. (.....) **месечно**, без ДДС в срок от 10 (десет) работни дни след представяне на издадена оригинална фактура от Изпълнителя за изтеклия месец и протокол подписан от упълномощено от Възложителя лице и Изпълнителя.

Г. Критерии за оценка – „Най-ниска предложена цена“

2./ ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ II - „Проектиране, доставка и монтаж, пускане в експлоатация и гаранционно обслужване на пожароизвестителна инсталация в Националния туристически информационен център /НТИЦ/, находящ се в гр. София, пл. „Света Неделя“ №1“.

А. Описание предмета на поръчката

Предмет на поръчката е изграждане на пожароизвестителна инсталация за НТИЦ в гр. София, пл. „Света Неделя“ № 1 на „инженеринг“ – проектиране, изпълнение и упражняване на авторски надзор по време на изграждането, включително гаранционно обслужване в рамките на гаранционния срок.

Помещенията на НТИЦ се намират на партера и в сутерена на сградата на пл. „Света Неделя“ № 1. На партерния етаж се намира салона, а в сутерена – складовите помещения.

В салона има изградена ПИИ, но същата не функционира от няколко години. След тестването ѝ се установи, че възстановяването ѝ е нецелесъобразно. В складовите помещения в сутерена няма изградена ПИИ. Предвид това се предвижда проектиране и изграждане на ПИИ за целия НТИЦ /партер и сутерен/.

На разположение на участниците ще бъдат предоставени схеми на архитектурното разпределение на салона и складовите помещения на НТИЦ.

Всеки кандидат има право да се запознае със съществуващото положение, преди изготвяне на офертата си и да извърши оглед на място, след предварително съгласуване с инж. К. Манойлов на посочения телефон.

Б. Технически изисквания:

За ПИИ следва да бъде изготвен инвестиционен проект, като ПИИ е необходимо да бъде проектирана като двузонова.

1. Зона I -салон на НТИЦ;
2. Зона II -склад на НТИЦ (сутерен).

На помещенията с врати следва да бъдат монтирани индикатори, посочващи задействан се детектор.

След приемането и одобряването на проекта от Възложителя, участника, спечелил конкурса следва да съгласува изготвения проект с ГД „ПБЗН“ към МВР.

След извършване на профилактиката на системата всяка година, в рамките на гаранционното обслужване участника осигурява издаването на протокол за преминал тест-контрол.

За доказване техническата правоспособност на лицата, които ще участват в изготвянето на проекта, участниците следва да представят списък на проектантския екип, копия от дипломи и удостоверения за пълна проектантска правоспособност.

В. Съдържание на техническото и ценовото предложение

1./ Техническо предложение следва да съдържа :

- 1.1.** Кратко резюме, съдържащо обяснителна записка относно обхвата на инвестиционния проект и описание на видовете СМР;
- 1.2.** Срок за изготвяне на инвестиционния проект и съгласуване със съответните органи;
- 1.3.** Срок за изграждане на пожароизвестителната инсталация;
- 1.4.** Срок на валидност на офертата (минимум 60 календарни дни);
- 1.5.** Срок за реагиране при сигнал за повреда в рамките на гаранционното обслужване (не по - дълъг от 24 часа) и срок за отстраняване на повреда - не по - дълъг от 3 дни (работни дни, почивни дни и празнични);
- 1.6.** Гаранционен срок - /не по-малък от минималните гаранционни срокове, определени в Наредба №2/2003г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в РБългария и минималните гаранционни срокове за изпълнение на строително монтажни работи, съоръжения и строителни обекти/.

2./ Ценово предложение, в което да се посочат:

- Цена, без включен ДДС, за изготвяне на инвестиционния проект и упражняване на авторски надзор, вкл. таксите за съгласуване на проекта;
- Цена, без включен ДДС, за изпълнение на пожароизвестителната инсталация, вкл. гаранционното обслужване в рамките на гаранционния срок.

ЗАБЕЛЕЖКА: Плащането по договора ще се извърши както следва:

1. междинно плащане за изготвяне на инвестиционния проект, вкл. таксите за съгласуване на проекта и за упражняване на авторски надзор в размер на 20% от предложената от изпълнителя цена, без вкл. ДДС – в срок от 10 работни дни, след подписване на приемателно-предавателния протокол;
2. окончателно плащане за изготвяне на инвестиционния проект, вкл. таксите за съгласуване на проекта и за упражняване на авторски надзор в размер на 80% от

предложената от изпълнителя цена, без вкл. ДДС - в срок от 10 работни дни, след издаването на протокол за преминал тест-контрол.

3. авансово плащане за доставка и монтаж на ПИИ в размер на 20% от от предложената от изпълнителя цена, без вкл. ДДС - в срок от 10 работни дни, след приемането на инвестиционния проект.

4. окончателното плащане за доставката и монтажа на ПИИ в размер на 80 % от от предложената от изпълнителя цена, без вкл. ДДС - в срок от 10 работни дни, след издаване на протокол за проведен тест контрол на ПИИ.

Г. Критерии за оценка – „Най-ниска предложена цена“

3./ ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ III - „Абонаментно техническо обслужване на пожароизвестителната инсталация в сградата на МИЕТ, находяща се в гр. София, ул. „Славянска“ № 8

А. Описание предмета на поръчката

Предмет на поръчката е месечна абонаментна поддръжка и сервизно профилактично обслужване на ППИ в сградата на МИЕТ на ул. „Славянска“ № 8.

Съществуващата ПИИ в сградата на МИЕТ, ул. „Славянска“ № 8 е изградена по проект на „ПРОТЕХ“ АД и съгласувана с ГД „ПБЗН“ – МВР през 2007 г. В рамките на гаранционния срок – до 30.11.2012 г. техническото ѝ обслужване е изпълнявано от изпълнителя на централата.

ПИИ съдържа:

1. Пожароизвестителна централа на фирма „Олимпия Електроникс **BSR2142**“ (модификация на Сименс) – 4 адресируеми лупи, два броя акумулатори;
2. Повторителен панел **BSR2000**;
3. Оптично димен пожароизвестител **BSR6055 – 325 броя**;
4. Термодиференциален пожароизвестител адресируем **BSR6060 -16 броя**;
5. Линейни изолатори за късо съединение по веригата **BSR7070 – 11 броя**;
6. Адресируем модул - 1 **BSR8018 – 4 броя**;
7. Ръчен пожароизвестител адресируем **BSR5036 – 29 броя**;
8. Пиезосирена 102 dB **BS531 – 31 броя**;
9. Външна сирена **BS525 – 2 броя**;
10. Външна флаш лампа **BS585 – 2 броя**;

Б. Технически изисквания:

Абонаментната поддръжка на ПИИ в сградата на МИЕТ на ул. „Славянска“ № 8, включваща сервизно профилактично обслужване на цялата система и отстраняване на локални повреди, следва да обхваща минимум следните задължителни операции:

- Изготвяне и завеждане на дневник на пожароизвестителната инсталация /ПИИ/;

- Изготвяне на работна инструкция за сервизно и техническо обслужване на ПИИ, която ще бъде съгласувана с Възложителя и на чиято база ще се осъществяват сервизните дейности;
- Месечно, тримесечно и годишно профилактично обслужване на ПИИ, съгласно изискванията на Наредба № Из-2377/2011г., за което се изготвят и подписват съответните протоколи;
- В случай на повреда - реагиране за отстраняване на повреда по сигнал на Възложителя – в срокове, посочени в офертата, **но не по дълги от 24 часа.**

Доставката и монтажа на материали и резервни части, по време на сервизното обслужване, ще се извършва само след подписване и утвърждаване от Възложителя на двустранен констативен протокол за установяването им, който ще бъде основание за заплащането на резервните части и материали. Предложените цени не следва да надвишават цените за такива части на производителите или официалните дистрибутори. Резервните части и материали следва да бъдат придружени с декларации за съответствие и/или сертификати, гарантиращи техния произход и качество.

Срока за абонаментната поддръжка, предмет на настоящата поръчка е **2 /две/** години.

Всеки кандидат има право да се запознае със съществуващата ПИИ, преди изготвяне на офертата си и да извърши оглед на място, след предварително съгласуване с инж. К. Манойлов на посочения телефон.

В. Съдържание на техническото и ценовото предложение

1./ Техническо предложение следва да съдържа :

1.1. Срок за реагиране при сигнал за повреда (не по дълг от 24 часа) и срок за отстраняване на повреда (не по дълг от 3 дни – работни дни, почивни дни и празнични);

1.2. Срок на валидност на офертата (минимум 60 календарни дни);

2./ Ценово предложение, в което да се посочи **цена,** без включен ДДС, за месечна абонаментна поддръжка и сервизно профилактично обслужване на ПИИ.

ЗАБЕЛЕЖКА: Плащането по договора ще се извърши както следва:

За абонаментната поддръжка на ПИИ в размер на възнаграждение в размер налв. (.....) месечно, без ДДС в срок от 10 (десет) работни дни след представяне на издадена оригинална фактура от Изпълнителя за изтеклия месец и протокол подписан от упълномощено от Възложителя лице и Изпълнителя.

Г. Критерии за оценка – „Най-ниска предложена цена“.

ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ ЗА ТРИТЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Във връзка с изискванията на Наредба № Из-2815/2011 г. , участниците следва да представят Разрешение от МВР - Главна дирекция ПБЗН за осъществяване на дейности по чл. 91е, ал. 2, т. 1-4 от ЗМВР по поддръжане и обслужване на пожарогасителни системи, пожароизвестителни системи, системи за управление на дим и топлина и пожарни кранове.

Спазване на нормативни актове:

- Наредба № Из-1971/2009. за строителнотехническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № Из-2377/2011г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;
- Наредба № Из-2815/2011г. за реда за осъществяване на разрешителна и контролна дейност на търговци, извършващи дейности по пожарна безопасност в обекти и/или експлоатация на уреди и съоръжения, свързани с пожарната безопасност;
- Закон за Министерство на вътрешните работи /ЗМВР/.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

Условия за участие

1. Участниците в процедурата следва да отговарят на условията и изискванията на Възложителя и да са подали оферта до изтичане на крайния срок, определен в поканата за участие.

2. Всеки участник може да участва за цялата поръчка или за отделна/и позиции от предмета на поръчката.

3. Всеки участник може да представи само една оферта. Не се допуска представяне на варианти.

4. Не се допуска участник да участва в офертата на друг участник за същата поръчка под каквато и да е форма.

5. Участниците в поръчката трябва да подготвят своята оферта, в съответствие с изискванията на Закона за обществените поръчки (ЗОП) и тези на Възложителя.

6. За допустими се считат офертите, представени в Министерството на икономиката, енергетиката и туризма до крайния срок - 17:30 ч. на десетия ден от датата на обявяване на поканата на Портала за обществени поръчки и интернет страницата на МИЕТ и съдържащи следните документи:

6.1. Копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно [чл. 23](#) от [Закона за търговския регистър](#), когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец; копие от документа за самоличност, когато участникът е физическо лице;

6.2. оферта, изготвена по образец (Приложение № 2);

6.3. техническо предложение (Приложение № 6);

6.4. предлагана цена по образец (Приложения № 3) – представена в отделен запечатан плик с надпис „Предлагана цена“, съгласно изискванията в техническото задание и поканата. В случай, че кандидатът участва по конкретни самостоятелно обособени позиции, следва да постави ценовото си предложение по съответната позиция в отделни плика.

6.5. Декларации по образец за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 (Приложение № 4) и ал. 5 (Приложение № 5).

6.6. Декларация за съгласие с клаузите на договора, за позицията за която се кандидатства (Приложения № 7)

6.7. Протокол за извършен оглед (Приложение № 8);

6.8. Подписан и подпечатан списък на документите, съдържащи се в предложението.

Забележка: Всички документи да бъдат представени в оригинал или в заверено от участника копие.

7. Изисквания към начина на представяне на предложенията:

7.1. Писмени предложения, изготвени в отговор на публичната покана на Възложителя и представени в Министерство на икономиката, енергетиката и туризма, гр. София, ул. «Славянска» № 8, с обозначаване на предмета на процедурата, за която участникът кандидатства и обособената позиция. Представят се в запечатан, непрозрачен, с ненарушена цялост плик от участника или от упълномощен от него представител, лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка;

7.2. Върху плика участникът посочва адрес за кореспонденция, телефон, по възможност - факс и електронен адрес, наименованието на предмета на услугата и обособената позиция, както и следното предписание: „Да не се отваря преди разглеждане от страна на комисията за оценяване и класиране“;

7.3. При приемане на офертата върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часа на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ;

7.4. Не се приемат за участие в процедурата и се връщат незабавно на участниците предложения, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или в незапечатан, прозрачен или скъсан плик.

8. Участник в поръчката може да бъде отстранен от участие във всеки един етап от работата на комисията, включително, след отваряне на ценовите предложения, ако се установи несъответствие с предварително обявените условия и изискванията на Възложителя. Комисията не може да предложи за отстраняване участник, когато в държавата членка, в която е установен, той има право да предоставя съответната услуга, независимо от статута или правно организационната му форма.

9. Възложителят има право по всяко време да проверява заявените от участника данни в представената оферта.

Телефон за контакт: 02/ 940 76 50 - инж. Константин Манойлов
02/ 940 77 68 – инж. Олга Симеонова