



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

**ЗАПОВЕД**

№ *Т-РД-16-25* / *18.01.2017*

На основание Заповед № Т-РД-16-344/29.12.2016г. на министъра на туризма е наредено провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж обект – „Сахара 2“, община Варна, област Варна, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 9 138 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с Протокол № 5 от 12-13.02.2013г., с активна плажна площ на морския плаж, определена по § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, в размер на 7 925 кв. м., с дължина на бреговата линия 239 метра и с точки по границите, определящи общата площ от № 1 до № 62 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

В определения срок са подадени и регистрирани 3 (три) броя заявления, а именно:

- Заявление, регистрирано с вх. № вх. № УМП-Т-00-18 от 17.01.2017 г., подадено в 11:54 ч. от „Тийм Груп“ ЕООД, гр. Варна;

- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-21 от 17.01.2017 г., подадено в 15:08 ч. от „Делфин Груп“ ЕООД, гр. Варна;

1. Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-28 от 17.01.2017 г., подадено в 15:57 ч. от „Гъливерс яхт травелс“ ЕООД, гр. Варна.

На 18.01.2017 г. в 12:00 ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-344/29.12.2016 г. на министъра на туризма, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващите представители на кандидатите лично да се уверят в целостта на пликовете, съдържащи се в подадените заявления. На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големите пликове по реда на постъпването на заявленията, съгласно „Входящ регистър за подаване на заявления за морски плаж- „Сахара 2“, община Варна, област Варна. От тях са извадени малките запечатани пликове с надпис „Предлагана цена” и малките запечатани пликове с надпис „Предложение за цена на 1бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“, на които са поставени съответстващите на заявленията входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на упълномощени представители на кандидатите, комисията лично се е запознала с представените от тях заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Сахара 2“, община Варна, област Варна. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложените към тях документи, комисията е взела следното решение:

**Допуска до участие в търга:**

- „Тийм Груп“ ЕООД, гр. Варна, подал заявление с вх. № УМП-Т-00-18 от 17.01.2017 г., в 11:54 ч.
- „Делфин Груп“ ЕООД, гр. Варна, подал заявление с вх. № УМП-Т-00-21 от 17.01.2017 г., в 15:08 ч.
- „Гъливерс яхт травелс“ ЕООД, гр. Варна, подал заявление с вх. № УМП-Т-00-28 от 17.01.2017 г., в 15:57 ч.

Въз основа на взетото решение, в присъствие на упълномощените представители на допуснатите кандидати, комисията е отворила малките пликове с надпис „Предлагана цена” и малките запечатани пликове с надпис „Предложение за цена на 1 бр. чадър и цена на 1 бр. шезлонг“ на допуснатите до участие кандидати.

След обявяване на предложените цени на допуснатите до търга участници, комисията на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е класирала ценовото предложение на „Делфин Груп“ ЕООД в размер на 29 737,50 лв. (двадесет и девет хиляди седемстотин

тридесет и седем лева и петдесет стотинки) без ДДС или 35 685 лв. (тридесет и пет хиляди шестстотин осемдесет и пет лева) с включен ДДС за спечелило търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж .

Предложението на „Делфин Груп“ ЕООД за цена на 1 бр. чадър е 6,50 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто и цена на 1бр. шезлонг – 6,50 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Сахара 2“, община Варна, област Варна .

#### ОПРЕДЕЛЯМ:

„Делфин Груп“ ЕООД, ЕИК: 203398967, със седалище и адрес на управление: град Варна, община Варна, област Варна, ж.к. Владислав Варненчик, бл. 221, вх. 2, ет. 6, ап. 46, представлявано от Стоян Кирилов Столиков – управител, за спечелил проведения на 18.01.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Сахара 2“, община Варна, област Варна, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 9 138 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с Протокол № 5 от 12-13.02.2013 г., с активна плажна площ на морския плаж, определена по § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, в размер на 7 925 кв. м., с дължина на бреговата линия 239 метра и с точки по границите, определящи общата площ от № 1 до № 62 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 29 737,50 лв. (двадесет и девет хиляди седемстотин тридесет и седем лева и петдесет стотинки) без ДДС, респ. 35 685 лв. (тридесет и пет хиляди шестстотин осемдесет и пет лева) с включен ДДС.

„Делфин Груп“ ЕООД се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени: за 1 бр. чадър - 6,50 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто и за 1бр. шезлонг - 6,50 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто, които остават непроменени за срока на договора за наем.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

### **РАЗПОРЕЖДАМ**

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно : водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравното и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от не получаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

### **НАРЕЖДАМ:**

1. „Делфин Груп“ ЕООД, представлявано от Стоян Кирилов Стоилков в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Делфин Груп“ ЕООД се е отказал от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Сахара 2“, община Варна, област Варна.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Делфин Груп“ ЕООД.


5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Албена Михайлова – секретар на Министерство на туризма.

  
.....  
**НИКОЛИНА АНГЕЛКОВА**

  
Министър на туризма

