



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ Т-РД-16-64 / 15.03.2019г

На основание Заповед № Т-РД-16-28/31.01.2019 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на част от обект изключителна държавна собственост, обособена част от крайбрежната плажна ивица, представляващ морски плаж „Липите“, находящ се в община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 22 741 кв. м, определена въз основа на данните от специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с протокол № 6 от 05.12.2012 г. и актуализация на специализираната карта на видовете дюни, приета с протокол № 21-22/07.04.2014 г. и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот – изключителна държавна собственост с идентификатор 66528.32.30 и данните от Акт за изключителна държавна собственост № 765/25.11.2003 г.

Активната плажна площ на морски плаж „Липите“, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 16 236 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 80 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

От активната плажна площ на морски плаж „Липите“ са изключени площите на установените подвижни (бели) дюни и неподвижни дюни с тревна растителност (сиви дюни) в размер на 6 090 кв. м. и площта, заета от каменист плаж в размер на 415 кв. м.

Морски плаж „Липите“ е с дължина на бреговата линия 427 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 80 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

Заявление за участие в търга с вх. № УМП-Т-00-7 от 14.03.2019 г., подадено в 11:57 ч. от „ТРЪСТКОРПОРЕЙШЪНС“ ООД, гр. София.

На 15.03.2019 г. в 11.00 ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-34/11.02.2019 г. на министъра на туризма, е провела търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. На заседанието за отваряне на пликовете не е присъствал представител на кандидата в търга. На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големия плик с надпис “Заявление за участие в търг с тайно наддаване“ по реда на постъпването му за запознаване с приложените документи. От него са извадени малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена“ и малкия запечатан плик с надпис „Предложение за цена на 1бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“, на които са поставени съответстващия на заявлението входящ номер. След изброяване на всички подадени документи, Комисията подробно се е запознала с представеното от кандидата заявление за участие в търга и приложените към него документи, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма Тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от част от обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Липите“, община Царево област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаното заявление, ведно с приложените към него документи, комисията е взела следното решение:

Допуска до участие в търга:

- „ТРЪСТКОРПОРЕЙШЪНС“ ООД, гр. София, подал заявление за участие в търга, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-7 от 14.03.2019 г. в 11:57 ч.

Въз основа на взетото решение, комисията е отворила малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена“ и малкия запечатан плик с надпис „Предложение за цена на 1бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“ на допуснатия до участие кандидат. След обявяване на предложената цена на допуснатия до търга участник, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, комисията е определила ценовото предложение на „Тръсткорпорейшънс“ ООД в размер на **3 000,00 лв. (три хиляди лева) без ДДС или 3 600,00 лева (три хиляди и шестстотин лева) с включен ДДС** за спечелило търга с тайно наддаване за отдаване под наем на част от обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Липите“, община Царево, област Бургас.

Предложението на „Гръсткорпорейшънс“ ООД за цена на 1 бр. чадър е 8 лв. с ДДС и цена на 1 бр. шезлонг е 8 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Липите“, община Царево, област Бургас

ОПРЕДЕЛЯМ:

„Гръсткорпорейшънс“ ООД, ЕИК: 202403176 със седалище и адрес на управление: гр. София, п. код 1225, кв. „Орландовци“, ул. „Березина“, № 14 представлявано от г-н Ангел Величков – управител, за спечелил проведения на 15.03.2019 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от обект изключителна държавна собственост, обособена част от крайбрежната плажна ивица, представляващ морски плаж „Липите“, находящ се в община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 22 741 кв. м, определена въз основа на данните от специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с протокол № 6 от 05.12.2012 г. и актуализация на специализираната карта на видовете дюни, приета с протокол № 21-22/07.04.2014 г. и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот – изключителна държавна собственост с идентификатор 66528.32.30 и данните от Акт за изключителна държавна собственост № 765/25.11.2003 г.

Активната плажна площ на морски плаж „Липите“, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 16 236 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 80 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

От активната плажна площ на морски плаж „Липите“ са изключени площите на установените подвижни (бели) дюни и неподвижни дюни с тревна растителност (сиви дюни) в размер на 6 090 кв. м. и площта, заета от каменист плаж в размер на 415 кв. м.

Морски плаж „Липите“ е с дължина на бреговата линия 427 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 80 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на **3 000,00 лв. (три хиляди лева) без ДДС или 3 600,00 лева (три хиляди и шестстотин лева) с включен ДДС.**

„Тръсткорпорейшънс“ ООД се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени, не по-високи от: за 1 бр. чадър 8 лв. с ДДС и за 1 бр. шезлонг 8 лв. с ДДС при ставка от 20 на сто, които не могат да се увеличават за срока на договора за наем.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно: водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравното и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от неполучаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

НАРЕЖДАМ:

1. **„Тръсткорпорейшънс“ ООД**, представлявано от Ангел Величков, в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в посочения по-горе размер, като преведе по посочената сметка на Министерството на туризма разликата между постигнатата чрез тържната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че **„Тръсткорпорейшънс“ ООД** се е отказал от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж **„Липите“**, община Царево, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с **„Тръсткорпорейшънс“ ООД**

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Красимира Нечева – Главен секретар на Министерство на туризма.


.....


НИКОЛИНА АНГЕЛКОВА¹

Министър на туризма

