



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ 1-РД-16-86 / 10.03.2017г.

На основание Заповед № Т-РД-16-346/29.12.2016г. на министъра на туризма е наредено провеждането на първи търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж обект - „Мечата дупка 2“, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 4 121 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот с идентификатор 44094.21.24. с активната плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, в размер на 2 910 кв. м.

На 18.01.2017 г. в 14.00 ч. в сградата на Министерството на туризма, комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-349/29.12.2016 г. на министъра на туризма, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта.

На основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 2“, община Царево, област Бургас, със Заповед № Т-РД-16-24/18.01.2017 г. на министъра на туризма, **за спечелил проведения на 18.01.2017 г. търг е определен „КДВМ” ЕООД**, ЕИК: 203870492, със седалище и адрес на управление: град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, р-н „Северен“, ул. „Брезовско шосе“ № 137, представлявано от Костадин Димитров Вълчев – управител. Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на

обекта е в размер на 21 199 лв. (двадесет и една хиляди сто деветдесет и девет лева) без ДДС или 25 438,80 лв. (двадесет и пет хиляди четиристотин тридесет и осем лева и осемдесет стотинки) с включен ДДС.

В 14-дневения срок от влизане на сила на Заповед № Т-РД-16-24/18.01.2017 г. на министъра на туризма за определяне на „КДВМ“ ЕООД за спечелил търга с тайно наддаване за обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 2“, находящ се в община Царево, област Бургас, участникът не е внесъл наемната цена, представляваща разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит, поради което се приема, че се е отказал от сключването на договор за наем на морски плаж „Мечата дупка 2“, община Царево, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 57, ал. 2 и ал. 3 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 2“ находящ се в община Царево, област Бургас

ОПРЕДЕЛЯМ:

„Чайка 6“ ЕООД, ЕИК: 204400499, със седалище и адрес на управление: град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, р-н „Северен“, ул. „Братаница“ № 12, представлявано от Атанас Костадинов Бухчев – управител, за спечелил проведения на 18.01.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж **„Мечата дупка 2“**, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 4 121 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот с идентификатор 44094.21.24. с активната плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 2 910 кв. м.

Предложената от участника „Чайка 6“ ЕООД при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на **16 299 лв. (шестнадесет хиляди двеста деветдесет и девет лева) без ДДС или 19 558,80 лв. (деветнадесет хиляди петстотин петдесет и осем лева и осемдесет стотинки) с включен ДДС.**

„Чайка 6“ ЕООД се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени: за 1 бр. чадър - 6 лв. с ДДС и за 1 бр. шезлонг - 6 лв. с ДДС, които остават непроменени за срока на договора за наем.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно : водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравното и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от не получаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

В качеството на класиран на второ място и предложило следващата най-висока годишна наемна цена в размер на **16 299 лв. (шестнадесет хиляди двеста деветдесет и девет лева), без ДДС или 19 558,80 лв. (деветнадесет хиляди петстотин петдесет и осем лева и осемдесет стотинки) с ДДС** при проведения на 18.01.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 2“, община Царево, област Бургас

НАРЕЖДАМ:

1. „Чайка 6“ ЕООД, представлявано от Атанас Костадинов Бухчев, в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Чайка 6“ ЕООД се е отказал от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 2“, община Царево, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Чайка 6“ ЕООД.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл. 60, ал. 4 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването на заповедта пред ВАС.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Албена Михайлова – главен секретар на Министерство на туризма.


.....
СТЕЛА БАЛТОВА

Министър на туризма

За *Министър*
Име *Балтова*
Заповед № *10.3.8*
06.03.2017г