



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ Т-РД-16-69, 128-02-2017г

На основание Заповед № Т-РД-16-18/17.01.2017 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Царево - Василико“, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 4 953 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с Протокол № 6 от 05.12.2012 г. и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот с идентификатор 48619.505.600.

Активната плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 2 867 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 43 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“. От активната плажна площ на морски плаж „Царево - Василико“ е изключена площта, заета от каменист плаж в размер на 2 086 кв. м. Морският плаж е с дължина на бреговата линия 279 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 72 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

В определения срок са подадени и регистрирани 2 (два) броя заявления за участие в търга, а именно:

- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-44 от 20.02.2017 г., подадено в 15:44 ч. от „ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2011“ ООД, гр. Царево;
- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-45 от 20.02.2017 г., подадено в 15:48 ч. от „ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2009“ ООД, гр. Царево.

На 21.02.2017 г. в 10:00 ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-18/17.01.2017 г. на министъра на туризма, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големите пликове по реда на постъпването на заявленията, съгласно „Входящ регистър за подаване на заявления за морски плаж „Царево - Василико“, община Царево, област Бургас. От тях са извадени малките запечатани пликове с надпис „Предлагана цена“ и малките запечатани пликове с надпис „Предложение за цена на 1бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“, на които са поставени съответстващите на заявленията входящи номера. Комисията лично се е запознала с представените от кандидатите заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Царево - Василико“, община Царево, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления за участие, ведно с приложените към тях документи, комисията с протокол по чл. 53 от ППЗДС от 21.02.2017 г. е взела следните решения:

Допуска до участие в търга:

- „ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2009“ ООД, гр. Царево, подал заявление за участие, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-45 от 20.02.2017 г., в 15:48 ч.;

Не допуска до участие в търга:

- „ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2011“ ООД, гр. Царево, подал заявление за участие, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-44 от 20.02.2017 г., в 15:44 ч.;

Въз основа на взетите решения, комисията е отворила малките запечатани пликове с надпис „Предлагана цена“ и малките запечатани пликове с надпис „Предложение за цена на 1 бр. чадър и цена на 1 бр. шезлонг“ на допуснатия в търга участник.

След обявяване на предложената цена на допуснатия до търга участник, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, комисията е определила ценовото предложение на

„ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2009“ ООД в размер на **5 500 лв.** (пет хиляди и петстотин лева) без ДДС или **6 600 лв.** (шест хиляди и шестстотин лева) с включен ДДС за **спечелило търга** с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Царево – Василико”, находящ се в община Царево, област Бургас.

Предложението на **„ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2009“ ООД** за цена на 1 бр. чадър е 10 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто и цена на 1 бр. шезлонг – 10 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК, съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж **„Царево – Василко“**, община Царево, област Бургас и постъпило в Министерството на туризма заявление вх. № Т-26-Х-13/27.02.2017 г. от **„ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2009“ ООД**

ОПРЕДЕЛЯМ:

„ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2009“ ООД, ЕИК: 200548590, със седалище и адрес на управление: град Царево, община Царево, област Бургас, ул. „Черно море“ № 21, представлявано от Иван Киров Йовнов – управител, за спечелил проведения на 21.02.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Царево – Василико“, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 4 953 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с Протокол № 6 от 05.12.2012 г. и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот с идентификатор 48619.505.600. Активната плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 2 867 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 43 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“. От активната плажна площ на морски плаж „Царево - Василико“ е изключена площта, заета от каменист плаж в размер на 2 086 кв. м. Морският плаж е с дължина на бреговата линия 279 метра и с точки по границите определящи общата

площ от № 1 до № 72 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 5 500 лв. (пет хиляди и петстотин лева) без ДДС, респ. 6 600 лв. (шест хиляди и шестстотин лева) с включен ДДС.

Във връзка с постъпило в Министерството на туризма заявление вх. № Т-26-Х-13/27.02.2017 г. от „ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2009“ ООД, същият се задължава при сключване на договора за наем да предлага чадъри и шезлонги за срока на действие на договора на цени, както следва: за 1 бр. чадър – 6 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто и за 1 бр. шезлонг – 6 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто, които остават непроменени за срока на договора за наем.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно : водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравното и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от не получаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

НАРЕЖДАМ:

1. „ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2009“ ООД, представлявано от Иван Киров Йовнов, в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тържната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2009“ ООД се е отказал от сключване на договор за наем на

обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Царево – Василко“, община Царево, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с **„ХОЛИДЕЙИНВЕСТ 2009“ ООД.**

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Албена Михайлова – главен секретар на Министерство на туризма.

.....
СТЕЛА БАЛТОВА

Министър на туризма

