



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗА П О В Е Д

№ Т-РД-16-184 05.05.2017

На основание Заповед № Т-РД-16-123/28.03.2017 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг Делфин“, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 9 509 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с протокол № 6 от 05.12.2012 г. и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот с идентификатор 10094.36.4.

Активната плажна площ на морския плаж по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 5 262 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 24 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“. От активната плажна площ на морски плаж „Къмпинг Делфин“ е изключени площта на каменист плаж в размер на 4 247 кв. м.

Морският плаж е с дължина на бреговата линия 415 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 68 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

В определения срок е подадено и регистрирано 1 (един) брой заявления, а именно:

- Заявление за участие в търга, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-85 от 28.04.2017 г., подадено в 14:11 ч. от „Тйва Интернешанъл“ ЕООД.

На 02.05.2017 г. в 11.00 ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-123/28.03.2017 г. на министъра на туризма, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващия представител на кандидата лично да се увери в целостта на плика, съдържащ подаденото заявление. На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големите плик по реда на постъпването на заявлението, съгласно „Входящ регистър за подаване на заявления за морски плаж **„Къмпинг Делфин“**, община Царево. От него са извадени малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена” и малкия запечатан плик с надпис „Предложение за цена на 1 бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“, на които са поставени съответстващите на заявлението входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представител на кандидата, комисията лично се е запознала с представеното от него заявления за участие в търга и приложенията към него, съгласно утвърдената от министъра на туризма тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж **„Къмпинг Делфин“**, община Царево. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаното заявление, ведно с приложените към него документи, комисията е взела следното решение:

Допуска до участие в търга:

- Заявление за участие в търга, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-85 от 28.04.2017 г., подадено в 14:11 ч. от **„Тйва Интернешанъл“ ЕООД**.

Въз основа на взетото решение, в присъствие на упълномощения представител на допуснатия участник, комисията е отворила малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена” и малкия запечатан плик с надпис „Предложение за цена на 1бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“ на допуснатия участник. След обявяване на предложената цена на допуснатия участник, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС комисията е определила ценовото предложение на **„Тйва Интернешанъл“ ЕООД** в размер на **11 111 лв. (единадесет хиляди сто и единадесет лева) без ДДС или 13 333,20 лв. (тринадесет хиляди триста тридесет и три лева и двадесет стотинки) с ДДС** за спечелило търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обект — изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж **„Къмпинг Делфин“**, община Царево, област Бургас.

Предложението на „Тйва Интернешанъл“ ЕООД за цена на 1 бр. чадър е 10 лв. с ДДС и цена на 1 бр. шезлонг е 10 лв. с ДДС.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг Делфин“, община Царево, област Бургас

ОПРЕДЕЛЯМ:

„Тйва Интернешанъл“ ЕООД, ЕИК: 202336820, със седалище и адрес на управление: град Пловдив, р-н „Северен“, ул. „Мария Кюри“ № 3, ет. 1, офис 1, представлявано от Йордан Валентинов Годоров – управител, за спечелил проведения на 02.05.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг Делфин“, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 9 509 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с протокол № 6 от 05.12.2012 г. и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот с идентификатор 10094.36.4.

Активната плажна площ на морския плаж по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 5 262 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 24 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“. От активната плажна площ на морски плаж „Къмпинг Делфин“ е изключени площта на каменист плаж в размер на 4 247 кв. м.

Морският плаж е с дължина на бреговата линия 415 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 68 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на **11 111 лв. (единадесет хиляди сто и единадесет лева) без ДДС или 13 333, 20 лв. (тринадесет хиляди триста тридесет и три лева и двадесет стотинки) с ДДС.**

„Тйва Интернешанъл” ЕООД се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени, не по-високи от: за 1 бр. чадър 10 лв. с ДДС и за 1 бр. шезлонг 10 лв. с ДДС.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно : водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравето и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от не получаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

НАРЕЖДАМ:

1. **„Тйва Интернешанъл” ЕООД**, представлявано от Йордан Тодоров, в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че **„Тйва Интернешанъл” ЕООД** се е отказал от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Къмпинг Делфин“, община Царево, област Бургас.

3. Внесенят депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с **„Тйва Интернешанъл” ЕООД**.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Красимира Нечева – и.д. главен секретар на Министерство на туризма.



.....

НИКОЛИНА АНГЕЛКОВА

Министър на туризма