



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№Т-РД-16-83/08.03.2017

На основание Заповед № Т-РД-16-83/08.03.2017 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на втори търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Попски плаж – север 5“, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 9 634 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с Протокол № 6 от 05.12.2012 г. и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имоти с идентификатор 48619.15.1087. Активната плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на §1, т.5 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 3 238 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 51 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

От активната плажна площ на морски плаж „Попски плаж-север 5“ са изключени: площта, заета от временно заливаеми площи в размер на 103 кв.м и площта, заета от каменист плаж в размер на 6 293 кв. м.

Морският плаж е с дължина на бреговата линия 508 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 85 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

В определения срок е подадено и регистрирано 1 (един) брой заявление, а именно:

- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-58/24.03.2017 г., подадено в 14:42 ч. от **„Казака-2016“ ЕООД, гр. Царево;**

На 27.03.2017 г. в 14⁰⁰ ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-83/08.03.2017 г. на министъра на туризма, е провела втори търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващия представител на кандидата лично да се увери в целостта на плика, съдържащ подаденото заявление. На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големия плик по реда на постъпването на заявлението, съгласно „Входящ регистър за подаване на заявления за морски плаж **„Попски плаж-север 5“**, община Царево, област Бургас. От него са извадени малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена“ и малкия запечатан плик с надпис „Предложение за цена на 1 бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“, на които са поставени съответстващите на заявленията входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителя на кандидата, комисията лично се е запознала с представеното от него заявление за участие в търга и приложенията към него, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж **„Попски плаж-север 5“**, община Царево, област Бургас.

В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаното заявление, ведно с приложените към него документи, комисията е взела следното решение:

Допуска до участие в търга:

- **„Казака-2016“ ЕООД, гр. Царево**, подал заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-58/24.03.2017 г., в 14:42 ч.

Въз основа на взетото решение, в присъствието на представителя на допуснатия участник, комисията е отворила малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена“ и малкия запечатан плик с надпис „Предложение за цена на 1 бр. чадър и цена на 1 бр. шезлонг“ на допуснатия до участие кандидат.

След обявяване на предложената цена на допуснатия до участие в търга участник комисията, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е определила ценовото предложение на **„Казака-2016“ ЕООД** в размер на **2 500 лв. (две хиляди и петстотин лева)**, без ДДС или **3 000 лв. (три хиляди лева)** с включен ДДС за спечелило търга с

тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Попски плаж-север 5“, община Царево, област Бургас.

Предложението на „**КАЗАКА-2016**“ ЕООД за цена на 1 бр. чадър е 5 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто и цена на 1 бр. шезлонг – 5 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Попски плаж-север 5“, община Царево, област Бургас

ОПРЕДЕЛЯМ:

„КАЗАКА-2016“ ЕООД, ЕИК: 204262330, със седалище и адрес на управление: град Царево, община Царево, област Бургас, ул. “Рене Шарон“ № 3, представлявано от Пламен Тодоров Тодоров – управител, за спечелило проведения на 27.03.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Попски плаж-север 5“, община Царево, област Бургас, част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 9 634 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с Протокол № 6 от 05.12.2012 г. и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имоти с идентификатор 48619.15.1087. Активната плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на §1, т.5 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 3 238 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 51 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

От активната плажна площ на морски плаж „Попски плаж-север 5“ са изключени: площта, заета от временно заливаеми площи в размер на 103 кв.м и площта, заета от каменист плаж в размер на 6 293 кв. м.

Морският плаж е с дължина на бреговата линия 508 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 85 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на **2 500 лв. (две хиляди и петстотин лева) без ДДС или 3 000 лв. (три хиляди лева) с включен ДДС.**

„Казака-2016“ ЕООД се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени: за 1 бр. чадър - 5 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто и за 1 бр. шезлонг – 5 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто, които остават непроменени за срока на договора за наем.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно : водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравното и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от не получаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

НАРЕЖДАМ:

1. **„Казака-2016“ ЕООД** представлявано от Пламен Тодоров Тодоров – управител, в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тържната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че **„Казака-2016“ ЕООД** се е отказал от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Попски плаж-север 5“, община Царево, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1, да се сключи договор за наем с „Казака-2016“ ЕООД

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Албена Михайлова – главен секретар на Министерство на туризма.

Stela Baltova



.....
СТЕЛА БАЛТОВА

Министър на туризма